



MEDIUM	IEX Magazine
TITLE	Microrendement
PUBLICATION DATE	2008-07-01
CIRCULATION	50.000
FREQUENCY	6 x per jaar
VALUE	491,40
PAGE	63
JOURNALIST	Fleur van Dalsem
QUALITY	Very positive
CATEGORY	Print

Microrendement

Annexum, bekend van vastgoedfondsen, stapt nu ook in microkrediet. Via het Dutch Microfund kunnen particuliere beleggers participeren in microfinancieringsinstellingen in tweede- en derdewereldlanden. "De ervaring met microfinancieringen - het lenen van geld aan armen zodat zij een bedrijfje kunnen starten - leert dat ongeveer 97% van de leningen afgelost wordt." Annexum verwacht daarom dat het fonds een gemiddeld jaarrendement van 7 tot 9% kan genereren. De basisinleg is 1000 euro en in- en uitstappen kan maandelijks. Het fonds is geen officiële sociaal-ethische belegging. Hierdoor missen beleggers de fiscale voorkeursbehandeling die zij bij andere microkredietfondsen wel krijgen.