



## PERSBERICHT

6 januari 2010

**Vastgoed Fundament Fonds keert opnieuw kwartaaldividend uit**  
Op woensdag 6 januari keerde het Vastgoed Fundament Fonds, beheerd door Annexum, het eerste kwartaaldividend van dit jaar uit. In 2009 introduceerde het fonds een nieuwe fondsstructuur met drie verschillende aandelen. De verscheidene aandelen ontwikkelden zich het afgelopen jaar positief. Over het vierde kwartaal van 2009 bedragen de dividendrendementen voor Aandeel A, B & C respectievelijk € 0,78, € 0,30 en € 0,40 per aandeel.

### Positieve ontwikkeling zet door met nieuwe fondsconstructie

Huib Boissevain, directeur van Annexum, beheerder van het Vastgoed Fundament Fonds: "We kijken terug op een jaar waarin nogal veel is gebeurd. Gezien de gegeven marktomstandigheden zijn we blij met de resultaten die we met het fonds behaald hebben. Zo is Aandeel B sinds de introductie hard gestegen. Diezelfde marktomstandigheden hebben ons tevens de kans geboden als fondsenaanbieder sterk te groeien en de belegger meer kansen te bieden. Voor 2010 verwachten we een verder aantrekkende markt met aantrekkelijke kansen voor de aankoop van vastgoed en ook voor de lancering van nieuwe fondsen."

Aandeel	Dividendrendement Q4 2009	Koers d.d. 5-1-2010
A	€ 0,78	€ 33,60
B	€ 0,30	€ 43,68
C	€ 0,40	€ 20,46

### Fondsconstructie Vastgoed Fundament Fonds

- *Beleggingsrichtlijn Aandeel A:* voornamelijk direct vastgoed met overwegend beursgenoteerde vastgoedfondsen;
- *Beleggingsrichtlijn Aandeel B:* volledig in Europese beursgenoteerde vastgoedfondsen;
- *Beleggingsrichtlijn Aandeel C:* circa 85% direct vastgoed en circa 15% via een goed renderende depositorekening.

### Over het Vastgoed Fundament Fonds

*Het Vastgoed Fundament Fonds N.V. bestaat sinds 2003. De aandelen A, B en C van het Vastgoed Fundament Fonds zijn dagelijks verhandelbaar en de voor uitkering beschikbare winst wordt elk kwartaal in de vorm van dividend aan de beleggers uitgekeerd. De prospectus vermeldt een te verwachten rendement van Aandeel A van gemiddeld 8 - 10% op jaarbasis. De rendementsverwachting van het Aandeel C is gemiddeld 6% - 8% op jaarbasis. Het fonds wordt beheerd door Annexum, toonaangevend specialist in beleggingen voor de particuliere en institutionele markt. Het totaal belegd vermogen van Annexum bedraagt circa € 1,1 miljard. Annexum Beheer B.V. is geregistreerd bij de AFM op grond van de Wft.*

**[www.annexum.nl](http://www.annexum.nl)**

Loop geen onnodig risico, lees de financiële bijsluiter. De prospectus is verkrijgbaar via (020) 572 01 01 of bovenstaande website. Het risico dat u uw inleg niet terugkrijgt zoals opgenomen in de financiële bijsluiter is groot. Dit risico kan hoger of lager worden, afhankelijk van bijvoorbeeld uw beleggingskeuze. Bespreek uw risico met een adviseur.

Niet voor publicatie: neem voor meer informatie, interviewverzoeken en rechtenvrij beeldmateriaal contact op met Coebergh Communicatie & PR, drs. Sjoerd van Sprang, Leidsegracht 38-40, 1016 CM Amsterdam, T +31 (0)20 470 87 87, F +31 (0)20 470 88 13, E [sjoerd@coebergh.nl](mailto:sjoerd@coebergh.nl)